

SC IMOTRUST SA

Arad , str.Horia , nr.7 , ap.12, jud.Arad

Nr.ORC Arad : J02/541/1991

CUI : RO 1680630

Capital social subscris si varsat : 30.882.651,15 lei

HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR SC IMOTRUST SA

Nr. 7 din data de 21.11.2008

Actionarii SC IMOTRUST SA, intruniti in data de 21.11.2008 la a doua convocare, la adresa din: Arad, str.Horia, nr.7, jud.Arad, Sala de Consiliu, cu o prezenta de 67,86982% din capitalul social, in baza art.131 alin.1 din Legea 31/1990 republicata si modificata, respectand dispozitiile legale in vigoare

HOTARASC :

Art.1. Se aproba ratificarea contractului de vanzare-cumparare autentificat la Biroul Notarial Public " Elena-Maria Schuster" sub nr. 1472/ 23.05.2007, incheiat intre S.C. ENERGOCONSTRUCTIA S.A. in calitate de Vanzatoare si S.C. IMOTRUST S.A. in calitate de Cumparatoare, avand ca obiect imobilul situat in mun. Oradea, Calea Borsului nr. 6, jud. Bihor, inscris in CF 9671 nedefinitiva Oradea, avand nr. Cadastral 10044, constand in teren in suprafata de 23.263 mp si constructiile existente pe acesta, pretul net de achizitie al imobilului (fara TVA) fiind de 1.700.000 Euro.

Art.2. Se aproba ratificarea mandatului acordat S.C. CODLEA ACTIV S.R.L. pentru reprezentarea S.C. IMOTRUST S.A. la incheierea contractului de vanzare-cumparare mentionat la punctul 1 de mai sus.

Art.3 Se aproba vanzarea imobilului aflat in proprietatea societatii situat in mun. Oradea, Calea Borsului nr.6, jud. Bihor, inscris in CF 9671 nedefinitiva Oradea, avand nr. Cadastral 10044, constand in teren in suprafata de 23.263 mp si constructiile existente pe acesta.

Art.4 Se aproba pretul minim de vanzare al imobilului mentionat la punctul 3 de pe ordinea de zi.

Art.5 Se aproba imputernicirea dlui. Chebelev Victor-Adrian, in calitate de Presedinte al Directoratului, sau un inlocuitor al acestuia in vederea identificarii unui cumparator pentru imobilul descris la punctul 3 de mai sus, precum si pentru a reprezenta cu puteri depline societatea in fata oricaror persoane fizice sau juridice si a tuturor autoritatilor competente in vederea negocierii si semnarii tuturor actelor in legatura cu vanzarea imobilului descris mai sus, inclusiv la semnarea contractului de vanzare-cumparare translativ de proprietate si a eventualelor acte aditionale la contract, semnatura acestuia fiind opozabila S.C. IMOTRUST S.A.

Art.6 In conformitate cu prevederile Legii nr.297/2004 si ale Regulamentului C.N.V.M nr.1/2006 se aproba ca data de inregistrare, data de 09.12.2008.

Art.7 Se mandateaza dna Todea Liliana, domiciliata in mun. Arad, Cal. Aurel Vlaicu, bl. B20, sc. A, et. 7,

ap. 30, identificata prin C.I. seria AR, nr. 203324, eliberata de Mun. Arad, la data de 18.03.2004 ; C.N.P. 2680123022801, consilier juridic, pentru indeplinirea formalitatilor legale necesare in vederea inregistrarii hotararii la organele competente.

Presedinte de sedinta :

Chebelev Victor Adrian 

reprezentant legal al Directoratului S.C IMOTRUST S.A

Secretari de sedinta :

Neamtu Sorin 

Niculai Carmen 

Secretar tehnic :

Lup Teodora Ioana 

